

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin Proiectul transfrontalier „Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.37.578/23.09.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.37.580/23.09.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Programului Programul INTERREG V-A.

În temeiul art.36, alin.(4), lit.„a”, lit.„e” și art.45, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate atașat în format electronic și principalii indicatori tehnico - economici, prezentați în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru obiectivul de investiții „Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier „Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”, ce va fi finanțat prin Programul INTERREG V A România-Bulgaria 2014-2020.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Gâdea Gheorghe**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Roșu Petre.

Giurgiu, **24 septembrie 2015**  
Nr. **364**

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea aprobării Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”**, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier **“Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”**, în scopul obținerii de fonduri europene nerambursabile prin Programul INTERREG V-A România Bulgaria 2014 – 2020, Axa Prioritară 3 – O regiune sigură, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”**

Direcția Programe Europene va întocmi raportul de specialitate, va redacta proiectul de hotărâre și le va prezenta spre avizare Comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină și Comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,

Nicolae BARBU





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin expunerea de motive nr. 37578 / 23.09.2015, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Biroul Programe Europene din cadrul Direcției Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat propunerea și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

În vederea accesării de fonduri europene nerambursabile prin *Programul INTEREG V-A România Bulgaria 2014 – 2020*, Axa Prioritară 3 – *O regiune sigură*, Primăria Municipiului Giurgiu va depune proiectul transfrontalier “Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”. Proiectul va fi depus în parteneriat cu Primăria Ruse.

Unul dintre documentele suport anexă la cererea de finanțare este Studiul de fezabilitate.

Obiectivul general al proiectului constă în îmbunătățirea managementului comun al riscului în zona transfrontalieră.

Obiectivul proiectului va fi realizat prin înființarea unui centru de management integrat al riscului în zona transfrontalieră într-o clădire existentă aparținând Municipiului Giurgiu, amenajarea și dotarea corespunzătoare a acestei clădiri.

Prin proiect se urmărește îmbunătățirea managementului riscurilor din zona comună transfrontalieră România - Bulgaria pentru a spori eficiența autorităților în cazul situațiilor de urgență.

Proiectantul a analizat mai multe variante și a propus următoarele lucrări:

- Finisaje exterioare din tencuieli decorative tip baumit la pereți de aceeași culoare existentă;
- Finisaje exterioare din tencuieli decorative tip mozaic la soclu de aceeași culoare existentă;

- Termosistem alcătuit din 10 cm de polistiren expandat la pereți iar în dreptul grinzilor o fâșie laț de 50 cm de vată minerală bazaltică și 20 cm de vată minerală bazaltică peste ultimul nivel;
- Se va prevedea glafuri de granit atât la interior cât și exterior;
- Refacerea șarpantei cu aceleași dimensiuni existente din lemn ignifugat și înlocuirea invelitorii tot din țigă metalică; va fi prevăzut o streșină înfundată din lemn de aceeași culoare existentă;
- Înlocuirea burlanelor și jgheburilor existente cu altele de aceeași culoare și dimensiune;
- Refacerea finisajelor interioare prin refacerea tencuielilor degradate, gletuirea pereților și tavanului (doar grupul sanitar și dușuri) în două straturi și zugăvirea cu vopseli lavabile rezistente la umiditate în două straturi; prevedea unui tavan casetat de 60 cm x 60 cm;
- Înlocuirea plăcilor de faianță în grupurile sanitare;
- Înlocuirea plăcilor de gresie cu plăci de granit;
- Înlocuirea pardoselii de mozaic cu plăci de granit și parchet triplu stratificat în camere de monitorizare și personal de deservire;
- Refacerea instalațiilor sanitare, termice și electrice;
- Prevedea unui sistem de climatizare pentru anotimpul cald cu unitate exterioară tip chiller și unități interioare tip ventiloconvectoare;
- Înlocuirea tâmplăriei din PVC cu geam termopan cu unele eficiente energetice;
- Ușile interioare vor fi înlocuite cu unele din aluminiu;
- Refacerea trotuarului degradat din beton armat cu pavele autoblocante deasupra.

În Anexa 1 sunt prezentați Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției. În Anexa 2 este prezentat Devizul general pentru varianta propusă.

Proiectul de hotărâre are ca obiect **aprobarea Studiului de Fezabilitate și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții “Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Crearea unui centru comun și a unei baze de date pentru managementul riscului în zona dunăreană”.**

În acest scop, propunem spre dezbateră și aprobare a Consiliului Local al municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre anexat.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința ordinară a Consiliului Local Giurgiu.

**Director Executiv,  
Ianca MECA**

**Sef Birou,  
Bogdan CHIRPIZISU**

**Consilier,  
Cristi MIRCEA**

<p>S.C. MICOSTY PROIECT S.R.L.          J07/127/2009 CUI 25281980          Mun. BOTOSANI          Tel. 0743/712245          Tel. Fix/Fax : 0332/449733          e-mail: micostyproiect@yahoo.com          www.micostyproiect.ro</p>		<p>LA HCM 364/24.09.2015</p> <p><b>PROIECT nr. 290/2015 Faza SF</b></p>
---	---	---

## CAPITOLUL VII. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

### 1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

(în preturi – 05 august 2015 1 euro = 4.4125 lei) - 5274.78302mii lei

din care:

- constructii-montaj (C+M) – 618.20894 mii lei

### 2. Esalonarea investitiei (INV/C+M) inclusiv TVA (mii lei):

- anul I – 5274.78302/ 618.20894 mii lei

### 3. Durata de realizare (luni)

Durata de realizare a proiectului este de 12 de luni .

### 4. Capacități (în unități fizice si valorice)

Suprafata teren:  $S_{constr} = 1747$  mp

Suprafata construita amenajata:  $S_{constr} = 190$  mp

Suprafata desfasurata amenajata:  $S_{constr} = 190$  mp

### 5. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investitia, după caz.

-

## CAPITOLUL VIII. AVIZE SI ACORDURI DE PRINCIPIU

1. avizul beneficiarului de investitie privind necesitatea si oportunitatea investitiei;
2. certificatul de urbanism;
3. avize de principiu privind asigurarea utilitatilor (energie termică si electrică, gaz metan, apă-canal,telecomunicatii etc.);
4. acordul de mediu;
5. alte avize si acorduri de principiu specifice.



SECRETAR

Intocmit,  
Ing. Buza CONSTANTIN

S.C. MICOSTY PROIECT S.R.L.  
 J07/127/2009 CUI 25281980  
 Mun. BOTOSANI  
 Tel. 0743/712245  
 Tel. Fix/Fax : 0332/449733  
 e-mail: micostyproiect@yahoo.com  
 www.micostyproiect.ro



LA HCM 364/24.09.2015

PROIECT  
 nr. 290/2015  
 Faza SF

## DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:  
**Centru comun de reacție la situații de risc în zona transfrontalieră**  
 În mii lei/mii euro la cursul 4,4125 lei/euro din data de 05.08.2015

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare(inclusivTVA )	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1</b>						
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului						
1,1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1,2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1,3	Amenajări pt protecția mediului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Cheltuieli cu utilitatile					
	Instalatii electrice exterioare	8,00000	1,81303	1,92000	9,92000	2,24816
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>8,00000</b>	<b>1,81303</b>	<b>1,92000</b>	<b>9,92000</b>	<b>2,24816</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica						
3,1	Studii de teren	4,00000	0,90652	0,96000	4,96000	1,12408
3,2	Taxe pentru obtinerea de avize, acord și autorizatii	2,00000	0,45326	0,00000	2,00000	0,45326
3,3	Proiectare și inginerie din care:	97,00000	21,98300	23,28000	120,28000	27,25892
	a) SF	18,00000	4,07932	4,32000	22,32000	5,05836
	b) DTAC+PT+DE	67,00000	15,18414	16,08000	83,08000	18,82833
	c) verificare tehnica	12,00000	2,71955	2,88000	14,88000	3,37224
3,4	Organizarea procedurilor de achizitie	35,00000	7,93201	8,40000	43,40000	9,83569
3,5	Consultanta	35,00000	7,93201	8,40000	43,40000	9,83569
3,6	Asistenta tehnica din care:	43,62362	9,88637	10,46967	54,09328	12,25910
	a) Diriginte santier	34,89889	7,90910	8,37573	43,27463	9,80728
	b) Asistenta tehnica proiectant	8,72472	1,97727	2,09393	10,81866	2,45182
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>216,62362</b>	<b>49,09317</b>	<b>51,50967</b>	<b>268,13328</b>	<b>60,76675</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
Cheltuieli pentru investita de baza						
4,1	Constructii și instalatii -total	<b>465,96000</b>	<b>105,60000</b>	<b>111,83040</b>	<b>577,79040</b>	<b>130,94400</b>
	Obiect 1 - Amenajare centru	465,96000	105,60000	111,83040	577,79040	130,94400
4,2	Montaj utilaje tehnologice – total	<b>14,82000</b>	<b>3,35864</b>	<b>3,55680</b>	<b>18,37680</b>	<b>4,16471</b>
	Obiect 1 - Amenajare centru	14,82000	3,35864	3,55680	18,37680	4,16471
4,3	Utilaje, echip tehnologice și functionale cu montaj-					
	<b>total</b>	<b>98,80000</b>	<b>22,39093</b>	<b>23,71200</b>	<b>122,51200</b>	<b>27,76476</b>
	Obiect 1 - Amenajare centru	98,80000	22,39093	23,71200	122,51200	27,76476

S.C. MICOSTY PROIECT S.R.L.  
 J07/127/2009 CUI 25281980  
 Mun. BOTOSANI  
 Tel. 0743/712245  
 Tel. Fix/Fax : 0332/449733  
 e-mail: micostyproiect@yahoo.com  
 www.micostyproiect.ro



PROIECT  
 nr. 290/2015  
 Faza SF

4,4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport-					
<b>total</b>		<b>707,43100</b>	<b>160,32431</b>	<b>169,78344</b>	<b>877,21444</b>	<b>198,80214</b>
	Obiect 1 - Amenajare centru	707,43100	160,32431	169,78344	877,21444	198,80214
4,5	Dotari -total	<b>2260,00000</b>	<b>512,18130</b>	<b>542,40000</b>	<b>2802,40000</b>	<b>635,10482</b>
	Obiect 1 - Amenajare centru	2260,00000	512,18130	542,40000	2802,40000	635,10482
4,6	Active necorporale	<b>80,00000</b>	<b>18,13031</b>	<b>19,20000</b>	<b>99,20000</b>	<b>22,48159</b>
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>3627,01100</b>	<b>821,98550</b>	<b>870,48264</b>	<b>4497,49364</b>	<b>1019,26201</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
Alte cheltuieli						
5,1	Organizare de santier (total)	12,21950	2,76929	2,93268	15,15218	3,43392
	5.1.1 Lucrari de constructii (2% din CAP 1.2,1.3,2.4.1,4.2)	9,77560	2,21543	2,34614	12,12174	2,74714
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5% din C+M)	2,44390	0,55386	0,58654	3,03044	0,68678
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,48122	1,46883	0,00000	6,48122	1,46883
	a) cota aferenta I.C.S. 0.8 % din C+M	3,98844	0,90390	0,00000	3,98844	0,90390
	b) cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0,5 % din C+M	2,49278	0,56494	0,00000	2,49278	0,56494
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute(10% CAP 1.2,1.3,2,3,4):	385,16346	87,28917	92,43923	477,60269	108,23857
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>403,86418</b>	<b>91,52729</b>	<b>95,37191</b>	<b>499,23610</b>	<b>113,14132</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
Cheltuieli ptr probe tehnol si teste pt predare la beneficiar						
6,1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6,2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>	<b>0,00000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4255,49880</b>	<b>964,41899</b>	<b>1019,28422</b>	<b>5274,78302</b>	<b>1195,41825</b>
<b>Din care C + M</b>		<b>498,55560</b>	<b>112,98710</b>	<b>119,65334</b>	<b>618,20894</b>	<b>140,10401</b>

Prezente  
 SZ



SECRETAR  
 [Signature]